



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

Entscheidung des/der EPV

Determinazione del/la RUP

Nr./No.: 2023/591

Abteilung Finanzen und allgemeine Dienste

Ripartizione finanze e servizi generali

Genehmigung der Direktvergabe gemäß Art. 26, Absatz 1, Buchst. b) des LG Nr. 16/2015 zur Beauftragung der Dienstleistung der Steuerberatung

Approvazione dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 26, comma 1, lett. b) della LP 16/2015 per l'affidamento del servizio di consulenza fiscale

**CIG-Code
A040458E88**

**Codice CIG
A040458E88**

NACH EINSICHTNAHME in das LG Nr. 16/2015, im Besonderen Art. 26, Abs. 1, Buchstabe b) und in das GvD 36/2023;

VISTA la LP n. 16/2015, in particolare l'art. 26, comma 1, lettera b) e il D.Lgs. 36/2023;

IN ERWÄGUNG DER NOTWENDIGKEIT die unten angeführte Dienstleistung durchzuführen;

VISTA LA NECESSITÀ di affidare il servizio sotto indicato;

Für notwendig erachtet, das erforderliche Verfahren einzuleiten, um die Dienstleistung für die Dauer von drei Jahren zu gewährleisten;

Ravvisata, pertanto, la necessità di attivare la procedura necessaria per garantire il servizio per la durata di 3 anni;

Festgestellt, dass gemäß Art. 21-ter, Abs. 2 des LG Nr. 1/2002 „Bestimmungen über den Haushalt und das Rechnungswesen des Landes“ die öffentlichen Auftraggeber, für die Vergabe von Liefer-, Dienstleistungs- und Instandhaltungsaufträgen unter dem EU-Schwellenwert, nach Art. 2, Abs. 2 des LG Nr. 16/2015, alternativ zum Beitritt zu den von der AOV (bzw. Consip) abgeschlossenen Rahmenvereinbarungen und stets unter Einhaltung der entsprechenden Preis- und Qualitätsparameter als Höchstgrenzen, ausschließlich auf den elektronischen Markt des Landes Südtirol zurückgreifen oder, bei Fehlen eines Zulassungsantrages, auf das telematische System des Landes, unbeschadet der Ausnahme gemäß Art. 38 des LG 16/2015 und der einschlägigen nationalen Vorschriften, soweit diese anwendbar sind;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 21-ter, comma 2 della LP 1/2002: "Norme in materia di bilancio e di contabilità della Provincia Autonoma di Bolzano", per gli affidamenti di forniture, servizi e manutenzioni di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, le amministrazioni aggiudicatrici di cui all'art. 2, comma 2 della LP 16/2015, in alternativa all'adesione alle convenzioni-quadro stipulate dall'ACP (ovvero Consip) e sempre nel rispetto dei relativi parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, ricorrono in via esclusiva al mercato elettronico provinciale ovvero, nel caso di assenza di bandi di abilitazione, al sistema telematico provinciale, fatta salva l'eccezione di cui all'articolo 38 della LP 16/2015. È fatta salva altresì la disciplina nazionale in materia per quanto applicabile;



Angesichts der Tatsache, dass es keine aktiven Vereinbarungen der AOV bzw. Consip gibt hinsichtlich von Dienstleistungen, die mit den zu erwerbenden vergleichbar sind, und zwar im Speziellen;

NACH FESTSTELLUNG, dass die Vergabe für folgenden Betrag gemäß geschätztem Betrag der Dienstleistungen ausgeschrieben worden ist:

Considerato che non sono attive convenzioni ACP ovvero di Consip relative a servizi comparabili con quelli da acquisire, e in particolare;

CONSIDERATO che è stato esperito l'appalto per il seguente importo stimato:

gesamter Ausschreibungsbetrag	139.600,00 €	importo a base di gara complessivo
folgendermaßen aufgeteilt		così suddiviso:
Dienstleistung der Steuerberatung		servizio di consulenza fiscale
ERACHTET, dass die Leistungen keinen Mindestumweltkriterien (MUK) unterliegen;		CONSIDERATO che le prestazioni non sono soggette a criteri ambientali minimi (CAM);
gemäß Art. 26, Abs. 3-bis des GvD Nr. 81/2008 besteht für die Durchführung des Auftrags keine Verpflichtung, das DUVRI zu erstellen, weil Dienstleistungen intellektueller Natur folglich bestehen keine Sicherheitskosten;		in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. 81/2008 per le modalità di svolgimento dell'appalto non è necessario redigere il DUVRI in quanto servizi di natura intellettuale; non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza;
IN ÜBEREINSTIMMUNG mit der APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 10, die gemäß Art. 26, Abs. 5 des LG Nr. 16/2015 i.g.F. erlassen wurde, wird angenommen, dass kein grenzüberschreitendes Interesse vorliegt, da der geschätzte Ausschreibungsbetrag unter 140.000,00 € liegt;		IN CONFORMITÀ alla Linea guida PAB n. 10, adottata ai sensi dell'art. 26, comma 5 della LP n. 16/2015 e s.m.i. si ritiene non sussistere un interesse transfrontaliero considerato che l'importo a base di gara stimato è inferiore a 140.000,00 €;
NACH FESTSTELLUNG, dass es aufgrund der Einheitlichkeit bzw. der engen Verbindung der gegenständlichen Leistungen nicht möglich ist, die Ausschreibung in qualitative Lose aufzuteilen;		CONSIDERATO che l'appalto non può essere suddiviso in lotti qualitativi per l'unitarietà o comunque stretta connessione delle prestazioni in oggetto;
NACH FESTSTELLUNG, dass es aufgrund der Nähe der gegenständlichen Gebäude wirtschaftlich nicht günstig ist die Ausschreibung in quantitative Lose aufzuteilen;		CONSIDERATO che l'appalto non può essere suddiviso in lotti quantitativi in quanto economicamente non conveniente data la vicinanza degli edifici interessati;
NACH EINSICHTNAHME in die wesentlichen Vertragsklauseln im vereinfachten technischen Bericht, die		VISTE le clausole negoziali essenziali che sono contenute nella relazione tecnica semplificata, che forma parte integrante del



einen integrierenden Bestandteil vorliegender Maßnahme darstellen;

presente provvedimento;

FESTGESTELLT, dass es auf Grund des geschätzten Ausschreibungsbetrages möglich ist, die Vergabe gemäß Art. 26, Abs. 1, Buchstabe b) des LG Nr. 16/2015 durchzuführen, das heißt, durch einen Direktauftrag an einen Wirtschaftsteilnehmer in Einhaltung des Rotationsprinzips gemäß der Anwendungsrichtlinie APB Nr. 4 "Direktvergaben" i.g.F. sowie gemäß Art. 49 des GvD Nr. 36/2023 nach erfolgter Markterhebung durch Auswahl der Wirtschaftsteilnehmer aus dem telematischen Verzeichnis der Wirtschaftsteilnehmer des Landesportals für öffentliche Ausschreibungen;

CONSTATATO che in base all'importo a base di gara stimato è possibile esperire l'appalto ai sensi dell'art. 26, comma 1, lettera b) della LP n. 16/2015, cioè mediante affidamento diretto a un operatore economico nel rispetto del principio di rotazione di cui alla Linea Guida PAB n. 4 "Affidamenti diretti" e s.m.i. e all'art. 49 del D.Lgs 36/2023 dopo lo svolgimento di un'indagine di mercato mediante scelta degli operatori economici dall'elenco telematico degli operatori economici del portale provinciale degli appalti pubblici;

NACH FESTSTELLUNG, dass ein Ansuchen um einen Kostenvoranschlag an folgende Wirtschaftsteilnehmer mittels zertifizierter elektronischer Post übermittelt worden ist:

CONSIDERATO che è stata inviata una richiesta di preventivo a mezzo PEC ai seguenti operatori economici:

Ansuchen Prot.	Nr. 0135573 – 013585 – 013586 - 0141384 – 014405 del/vom 01.12.2023	Richiesta prot.
----------------	---	-----------------

Eingeladene Unternehmen	<ul style="list-style-type: none">• Studio Postal & Associati• Studio Stocker Kuntner srl• Studio Hager e Partners	imprese invitate
-------------------------	--	------------------

NACH FESTSTELLUNG, dass folgende Wirtschaftsteilnehmer mit einem Angebot geantwortet haben:	CONSIDERATO che i seguenti operatori economici hanno risposto con un'offerta:
---	---

-
- Studio Postal & Associati
 - Studio Stocker Kuntner srl

FESTEGESTELLT, dass das vorteilhafteste Angebot wie folgt lautet:	CONSTATATO che l'offerta più vantaggiosa è risultata essere la seguente:
---	--

Angebot Unternehmen Angebotener Abschlag	Prot. Nr. 0141405 del/vom 14.12.2023 <ul style="list-style-type: none">• Studio Postal & Associati 10,67 %	offerta impresa ribasso offerto
--	--	---------------------------------

NACH FESTSTELLUNG, dass der Auftragnehmer nicht der Kontrolle der Teilnahmeanforderungen vor Vertragsabschluss unterliegt, da die Vergabestellen, welche die Vergabe von Bauleistungs-, Dienstleistungs- und Lieferaufträgen bis zu einem Ausschreibungsbetrag von 150.000 Euro über elektronische Instrumente wahrnehmen,

CONSIDERATO che l'affidatario non è soggetto a verifica dei requisiti di partecipazione prima della stipula del contratto, giacché in applicazione dell'art. 32, comma 1 della LP n. 16/2015 e s.m.i., le stazioni appaltanti che utilizzano gli strumenti elettronici, per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture fino a 150.000



diese Kontrollen gemäß Art. 32, Abs. 1 des LG Nr. 16/2015 i.g.F, nicht durchführen müssen;

Auf dieser Grundlage

**Verfügt
der/die Einzige Projekt-
verantwortliche**

1. den Direktauftrag aus den in den Prämissen angeführten Gründen und dort angeführten Leistungen an folgendes Unternehmen zu erteilen:

Unternehmen	Studio Postal & Associati	operatore economico
Gebotener Abschlag	10,67 %	ribasso offerto
Gebotener Preis	124.700,00 €	importo offerto

2. den Vertrag elektronisch mittels Austausch von Korrespondenz gemäß Art. 18 des GvD 36/2023 abzuschließen;

3. dass, im Sinne des Art. 36, Abs. 1-bis des LG 16/2015 eine endgültige Sicherheit in Höhe von 2 % des Vertragsbetrages nicht erforderlich ist, da es sich um sofortige Leistungen handelt;

4. zur Kenntnis zu nehmen, dass die Vergabe der oben genannten Leistungen mit den Mitteln des Haushaltsvoranschlages für das Jahr 2024 finanziert wird (Beschluss des Verwaltungsrates Nr. 74 vom 14.12.2023) und dass die Haushaltsmittel für die notwendige Finanzierung in den Jahren 2025 und 2026, vorgesehen werden;

5. dass die vorliegende Maßnahme zur allgemeinen Kenntnisnahme auf der Webseite dieser Verwaltung und das Ergebnis auf dem Portal des Informationssystems Öffentliche Verträge veröffentlicht wird.

euro, sono esonerate da tale verifica;

Ciò premesso

**Il/la Responsabile Unico del
Progetto
dispone**

1. di approvare l'affidamento diretto per i motivi di cui alle premesse e per le prestazioni ivi indicate alla seguente impresa:

2. di stipulare il contratto in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;

3. che ai sensi dell'art. 36, comma 1-bis della LP 16/2015 non si richiede una garanzia definitiva pari al 2 % dell'importo contrattuale in quanto trattasi di prestazioni istantanee;

4. di prendere atto che l'affidamento delle prestazioni di cui sopra viene finanziato con i fondi previsti con il bilancio di previsione dell'anno 2024 (delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 74 del 14.12.2023) e che lo stanziamento dei finanziamenti necessari viene previsto negli anni 2025 e 2026;

5. che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito istituzionale di questa amministrazione, ai fini della generale conoscenza e l'esito sul Sistema Informativo Contratti Pubblici.

Der/Die Einzige Projektverantwortliche/ Il/La Responsabile Unico del Progetto

Datum und Unterschrift – Data e firma



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

Sachbearbeiter/istruttore:

Innerhalb von 30 Tagen ab der Veröffentlichung der vorliegenden Entscheidung kann gegen denselben beim Regionalen Verwaltungsgericht –Autonome Sektion Bozen-Rekurs eingebracht werden.

Entro 30 giorni dalla pubblicazione della presente Determina potrà essere presentato ricorso contro la stessa al Tribunale Regionale Amministrativo –Sezione Autonoma di Bolzano.