

Programma IPES per la **manutenzione straordinaria** 2022 - 2024
 Programm WOBİ für die außerordentliche Instandhaltung

COMUNE: **Meran**
 GEMEINDE: **Merano**

CODICE COMMESSA
 PROJEKTKODE **C1187**

Indirizzo: **Merano - Piazza San Vigilio Nr. 1-3-4**
 Adresse: **Meran - Vigilplatz Nr. 1-3-4**

Descrizione intervento -
Lavori di manutenzione straordinaria/risanamento del fabbricato in Piazza San Vigilio Nr. 1-3-4 nel Comune di Merano (FINANZIAMENTO PNRR)
Beschreibung Eingriff
Arbeiten zur Außerordentliche Instandhaltung/ Sanierung des Gebäudes in der Vigilplatz Nr. 1-3-4 in der Gemeinde Meran (FINANZIERUNG PNRR)

PROPOSTA DI VALUTAZIONE ECONOMICA
VORSCHLAG FÜR DIE FINANZIELLE BEWERTUNG

Suddivisione costi - Kostenaufteilung	Importi da progetto Beträge lt. Projekt	Importo prop dalla C.T. von der T.K. vorgeschl. Betrag.
1 LAVORI DI COSTRUZIONE compr. costi di sicurezza BAUARBEITEN einschl. Sicherheitskosten	€ 4.620.547,20	
2 IMPREVISTI DI PROGETTO (10% di cui al punto 1) UNVORHERGESEHENES (10% des Punktes 1)	€ 462.054,72	
3 I.V.A. (10% dei punti 1 + 2) MwST. (10% der Punkte 1 + 2)	€ 508.260,19	
4 COSTO TECNICO PREVISTO VORAUSSICHTL. TECHNISCHE SPESEN	€ 5.590.862,11	
5 SPESE TECNICHE iva incl. (10% dell'imp.di cui al punto 1) TECHNISCHE SPESEN inkl. MwSt. (10% des Betr.unter Punkt 1)	€ 462.054,72	
6 COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA PREVISTO VORAUSSICHTLICHE GESAMTKOSTEN	€ 6.052.916,83	

RAGGRUPPAMENTO PER LAVORAZIONI
AUFTEILUNG NACH GEWERKEN

a Lavori da muratore ed affini Maurer- u. dazugehörige Arbeiten	€ 1.633.168,66 €	
b Movimenti di terra, demolizioni	€ 3.087,20 €	
c Opere da fabbro Schlosserarbeiten	€ 339.149,12 €	
d Malerarbeiten Opere da pittore	€ 103.075,29 €	
e Bodenbelagarbeiten Lavori da pavimentista	€ 111.071,98 €	
f Zimmermannsarbeiten Opere di carpenteria in legno	€ 15.377,52 €	
g Spenglerarbeiten Opere da lattoniere	€ 163.511,45 €	
h Tischlerarbeiten Opere da falegname	€ 923.806,03 €	
i Opere da vetraio Verglasungsarbeiten	€ 247.683,60 €	
l Impianti di riscaldamento sanitario Heizungs-Sanitäranlage	€ 381.881,20 €	
m Impianto elettrico Elektroanlage	€ 369.424,01 €	
c Costi per la sicurezza Sicherheitskosten	€ 329.311,14 €	
Somma - Summe	€ 4.620.547,20 €	

Importo previsto nel bilancio di previsione dell'anno
 2022 (delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 89 del 10.12.2021)
 vorgesehener Betrag im Haushaltsvoranschlag des Jahres
 2022 (Beschluss des Verwaltungsrates Nr. 89 vom 10.12.2021)

Differenza coperta da: **Finanziamento PNC**

Differenz abgedeckt durch: **Finanzierung PNC**

Il direttore di progetto
 der Projektleiter
 Arch. Margherita Giroldi

Il direttore d'ufficio
 Der Amtsdirektor
 Arch. Othmar Neulichedi

Bolzano,
 Bozen, den

12 Oktober 2022